



ANEXO IX – RELAÇÃO DOS BENS AFETOS E REVERSÍVEIS

CONCESSÃO COMUM DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS PÚBLICOS DE CAPTAÇÃO, ADUÇÃO, TRATAMENTO E FORNECIMENTO DE ÁGUA, DA RESERVAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO ATÉ AS LIGAÇÕES PREDIAIS E SEUS RESPECTIVOS INSTRUMENTOS DE MEDIÇÃO E AINDA DA COLETA E AFASTAMENTO DE ESGOTO E/OU DA COLETA, AFASTAMENTO, TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO FINAL DO ESGOTAMENTO SANITÁRIO, EM CARÁTER DE EXCLUSIVIDADE, NA ÁREA DE CONCESSÃO DO MUNICÍPIO DE BOM DESPACHO – MG

Bom Despacho, dezembro de 2022



SUMÁRIO

1. DISPOSIÇÕES PRELIMINARES	4
2. LISTAGEM DOS BENS AFETOS E REVERSÍVEIS	5
2.1. SISTEMA SEDE	5
2.1.1. Sistema de abastecimento de água	5
2.1.2. Sistema de esgotamento sanitário	8
2.2. DISTRITOS E LOCALIDADES.....	9
3. LEVANTAMENTO OFICIAL	13



LISTA DE QUADROS

Quadro 1 - Sistema de abastecimento de água (Sistema Sede)	5
Quadro 2 - Sistema de esgotamento sanitário (Sistema Sede)	8
Quadro 3 - Sistema de abastecimento de água e esgotamento sanitário das localidades	9

1. DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

A partir da assinatura do CONTRATO, a CONCESSIONÁRIA é responsável pela gestão, operação, manutenção, substituição, reforma, regularização e outros serviços necessários para manutenção do estado de uso e conservação dos BENS AFETOS E REVERSÍVEIS.

A CONCESSÃO será integrada pelos bens que lhe estão afetos, assim consideradas como todas as instalações, equipamentos, máquinas, aparelhos, edificações, acessórios e todos os bens necessários e vinculados à adequada execução do SERVIÇO PÚBLICO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E ESGOTAMENTO SANITÁRIO, hoje existentes e que se encontram listados nesse Anexo, incluindo os bens que venham a ser adquiridos ou construídos pela CONCESSIONÁRIA, ao longo do período de CONCESSÃO, que sejam vinculados à execução adequada do OBJETO.

Integrarão também a CONCESSÃO, e devendo ser acrescentados ao inventário, todos os bens que venham a ser adquiridos ou construídos pela CONCESSIONÁRIA, ao longo do período de CONCESSÃO, necessários e vinculados à execução adequada do SERVIÇO PÚBLICO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E ESGOTAMENTO SANITÁRIO, na ÁREA DE CONCESSÃO.

Na extinção da CONCESSÃO, todos os bens a ela afetos, recebidos, construídos ou adquiridos pela CONCESSIONÁRIA e integrados diretamente à CONCESSÃO, reverter-se-ão automaticamente ao PODER CONCEDENTE sem ônus. Por seu turno, a CONCESSIONÁRIA fará jus ao recebimento de indenização pelos bens reversíveis e não amortizados.

2. LISTAGEM DOS BENS AFETOS E REVERSÍVEIS

2.1. SISTEMA SEDE

2.1.1. Sistema de abastecimento de água

Quadro 1 - Sistema de abastecimento de água (Sistema Sede)

Unidade	Descritivo	Localização	Informações Técnicas
Captação	Captação superficial por barramento no Rio Capivari	19°49'8''S e 45°12'10''O	Vazão média de 145 L/s
	Captação subterrânea Poço C-02	-	Vazão de teste de 3,92 L/s e bomba com 11 cv de potência.
	Captação subterrânea Poço C-03	19°42'46''S e 45°15'29''O	Vazão de teste de 11,11 L/s e bomba com 22,5 cv de potência.
	Captação subterrânea Poço C-06	-	Vazão de teste de 6,06 L/s.
	Captação subterrânea Poço C-08	-	Vazão de teste de 18,18 L/s e bomba com 70 cv de potência.
	Captação subterrânea Poço C-10	19°44'14''S e 45°17'28''O	Vazão de teste de 25,00 L/s e bomba com 60 cv de potência.
	Captação subterrânea Poço C-11	-	Vazão de teste de 13,13 L/s e bomba com 45 cv de potência.
	Captação subterrânea Poço C-12	-	Vazão de teste de 2,35 L/s.
	Captação subterrânea Poço C-13	-	Vazão de teste de 6,45 L/s e bomba com 11 cv de potência.
	Captação subterrânea Poço C-14	19°44'17''S e 45°17'18''O	Vazão de teste de 7,14 L/s e bomba com 40 cv de potência.
	Captação subterrânea Poço C-16	-	Vazão de teste de 3,85 L/s.
	Captação subterrânea Poço C-17	-	Vazão de teste de 10,00 L/s e bomba com 45 cv de potência.

Estação elevatória de água bruta	EAB	19°49'8''S e 45°12'10''O	Vazão de 145 L/s, com duas bombas de 300 cv e uma reserva de 200 cv.
Adutoras de água bruta	Duas adutoras em paralelo	Captação ao TAU	Diâmetro de 300 mm, em F°F° e extensão de 2.200 m
	Tanque Amortizador Unidirecional (TAU)	-	-
	Duas adutoras em paralelo	TAU à ETA	Diâmetro de 300 mm e extensão de 1.900 m
			Diâmetro de 300 mm e extensão de 1.900 m
Estações de Tratamento de Água	ETA de fibra de vidro	19°47'25''S e 45°13'33''O	Tratamento em ciclo completo, com Calha Parshall, 3 floculadores, 2 decantadores, 4 filtros de antracito, areia e cascalho. Capacidade de tratamento de 36 L/s.
	ETA de concreto		Tratamento em ciclo completo, com Calha Parshall, dezesseis floculadores, dois decantadores, quatro filtros de antracito, areia e cascalho e tanque de contato que recebe água das duas ETAs. Capacidade de tratamento de 116 L/s.
	Laboratório		Laboratório e equipamentos necessários para a realização das análises de qualidade da água das duas ETAs
	Dois tanques de armazenamento da ETA	Localizados na ETA	Capacidade de 10 m³ e 5 m³
Reservatórios	RAP 1	19°44'20''S e 45°14'47''O	Apoiado, feito em alvenaria e concreto com 1.050 m³ de capacidade.
	RAP-1A	19°44'20''S e 45°14'47''O	Apoiado, feito em alvenaria e concreto com 1.050 m³ de capacidade.

	RAP-1B	19°44'20''S e 45°14'47''O	Apoiado, feito em alvenaria e concreto com 1.050 m³ de capacidade.
	RAP-2	19°44'15''S e 45°14'49''O	Apoiado, feito em alvenaria e concreto com 600 m³ de capacidade.
	RAP-3	19°44'11''S e 45°15'19''O	Apoiado, feito em alvenaria e concreto com 150 m³ de capacidade.
	REL-4	19°44'20''S e 45°14'47''O	Elevado, feito em alvenaria e concreto com 25 m³ de capacidade.
	RAP-05	19°47'26''S e 45°13'34''O, localizado no terreno da ETA	Apoiado, feito em concreto e com 70 m³ de capacidade.
	RAP-06	19°47'26''S e 45°13'34''O, localizado no terreno da ETA	Apoiado, feito em concreto e com 70 m³ de capacidade. Possui dois macromedidores na saída do reservatório
	RAP-7	19°44'36''S e 45°16'45''O	Apoiado, feito em estrutura metálica e com 500 m³ de capacidade.
	REL-8	19°44'36''S e 45°16'45''O	Elevado, feito em estrutura metálica e com 100 m³ de capacidade.
Estações elevatórias de água tratada	EEAT 1	19°47'26''S e 45°13'34''O	Duas bombas com potência de 5 cv, sendo uma reserva
	EEAT 2	19°44'19''S e 45°14'47''O	Duas bombas com potência de 7,5 cv, sendo uma reserva
Adutoras de água tratada	Adutoras de água tratada da Sede	-	Constituídas em sua maioria por tubulações de FºFº, diâmetros de 75 mm a 300 mm
Rede de Distribuição	Rede de distribuição de água da Sede	Atende 93% da sede urbana (ARSAE, 2021)	Constituída por tubulações de PVC, cimento amianto e ferro fundido, com diâmetros de 75 mm a 300 mm e extensão total de 322.599 m. Possui suas ligações hidrometradas

Fonte: IPGC, 2022.

2.1.2. Sistema de esgotamento sanitário

Quadro 2 - Sistema de esgotamento sanitário (Sistema Sede)

Unidade	Descritivo	Localização	Informações Técnicas
Rede Coletora	Rede coletora do Sistema Sede	Atende 89,50% da sede urbana (ARSAE, 2021)	Separador absoluto, constituída em PVC e cerâmica, com diâmetros de até 300 mm e extensão total de 238.990 metros
Interceptores	Interceptor Areia	Bacia do Córrego Areia à EEE Areia	-
	Interceptor Matadouro	Bacia do Córrego Matadouro à EEE Matadouro	-
	Interceptor Chácara	Bacia do Córrego Chácara à EEE Chácara	-
Interceptores e emissários	Interceptores e emissários	Bairros JK, Dom Joaquim, Campo Elísios, Rosário, Jardim América, Jardim dos Anjos, São Vicente, Centro, Babilônia, Santa Lúcia, Santo Antônio, Vila Gontijo, Jaraguá, Mangabeiras, Liberdade, COHAB Simão Ferreira de Souza e Vale Amanhecer	-
Estações elevatória de esgoto	EEE Novo São Vicente	-	Duas bombas com 5 cv e vazão de 6 L/s
	EEE Areia	19°43'28''S e 45°16'8''O	Duas bombas com 75 cv
	EEE Chácara	19°45'28''S e 45°17'15''O	Duas bombas com 120 cv de potência e vazão de 85 L/s. Tratamento preliminar com grade grossa e fina, 2 caixas de areia e calha Parshall
	EEE Matadouro	19°45'28''S e 45°17'15''O	Três bombas com 40 cv de potência. Tratamento preliminar

			com grade grossa e fina, 2 desarenadores e calha Parshall
Estações de tratamento de efluentes	ETE Chácara	19°42'46''S e 45°15'38''O	Tratamento preliminar, 4 reatores UASB, 2 filtros biológicos percoladores, 2 decantadores secundários, laboratório, queimador de gás e aterro. Capacidade de tratamento de 60 L/s
	ETE Matadouro	19°45'41''S e 45°17'18''O	Tratamento preliminar, 6 UASB, 3 filtros biológicos percoladores, 3 decantadores secundários, laboratório, queimador de gás e aterro. Capacidade de tratamento de 90 L/s

Fonte: IPGC, 2022.

2.2. DISTRITOS E LOCALIDADES

Quadro 3 - Sistema de abastecimento de água e esgotamento sanitário das localidades

Localidade	Unidade	Descritivo	Localização	Informações técnicas
Engenho do Ribeiro	Captação	Captação subterrânea Poço C-01	19°34'60''S e 45°18'21''O	Vazão média de 8,25 L/s e bomba com 20 cv
		Captação subterrânea Poço C-02	-	-
	Tratamento	Tratamento simplificado anexo ao reservatório	19°34'1''S e 45°18'36''O	Fluoretação e desinfecção
	Casa de Química	Anexa ao reservatório		
	Reservatório	RAP-01		Apoiado, feito em alvenaria e concreto

				com 114 m³ de capacidade
	Rede de distribuição	Rede de distribuição de água do Engenho do Ribeiro	Atende 92,26% localidade (ARSAE, 2021)	Constituída por tubulações de PVC e ferro fundido, com extensão total de 12.766 m. Possui suas ligações hidrometrada
	Rede coletora	Rede coletora do Engenho do Ribeiro	Atende 61,38% da localidade	Separador absoluto, constituída em PVC e cerâmica e extensão total de 9.795 metros
	EEE	-	19°34'37''S e 45°18'23''O	Construída como ETE e adaptada para EEE. Recalca o efluente para a ETE 1.
	Estações de Tratamento de efluentes	ETE 01	19°34'33''S e 45°18'10''	Tanque séptico, filtro anaeróbio de fluxo ascendente e leito de secagem adaptado para funcionar como decantador. Capacidade de tratamento de 0,5 L/s
		ETE 02	19°34'32''S e 45°17'48''O	Tratamento preliminar, 2 tanques sépticos, 2 filtros biológicos de fluxo ascendente e 2 leitos de secagem adaptados para funcionar como decantador. Capacidade de tratamento de 1 L/s
Garça	Captação	Captação subterrânea em poço	19°43'40''S e 45°21'43''O	-
	Reservatório	REL	19°43'40''S e 45°21'43''O	Elevado, metálico, com capacidade de 15 m³ a 20 m³

	Rede de distribuição	Rede de distribuição de água de Garça	-	-
Capivari dos Macedos	Captação	Captação subterrânea em poço	19°51'30''S e 45°15'8''O	-
		Captação superficial em um córrego próximo	19°51'20''S e 45°14'58''O	Inativa
	Reservatórios	REL 1	19°51'19''S e 45°15'10''O	Elevado, feito em alvenaria, com capacidade de 20 m³ a 30 m³
		REL 2	19°51'19''S e 45°15'11''O	Elevado, feito em material metálico, com capacidade de 10 m³ a 15 m³
	Rede de distribuição	Rede de distribuição de água de Capivari dos Macedos	-	-
Passagem	Captação	Captação subterrânea em poço	19°45'1''S e 45°8'21''O	-
		Captação subterrânea em cisterna	19°45'2''S e 45°8'20''O	Inativa
	Reservatório	REL	19°44'56''S e 45°8'26''O	Elevado, em material metálico, com capacidade estimada de 10 m³ a 15 m³
	Rede de distribuição	Rede de distribuição de água de Passagem	-	-
Extrema	Captação	Captação subterrânea em poço	19°35'41''S e 45°23'4''O	Inativa
Vilaça	Captação	Captação subterrânea em poço	19°38'39''S e 45°14'6''O	-
	Reservatório	REL	19°38'40''S e 45°13'3''O	Elevado, em material metálico, com capacidade estimada de 10 m³ a 15 m³
	Rede de distribuição	Rede de distribuição de água de Vilaça	-	-

Córrego Areado	Captação	Captação subterrânea em poço	19°34'16''S e 45°10'6''O	-
	Reservatório	REL	19°34'19''S e 45°9'57''O	Elevado, em material metálico, com capacidade de 20 m³
	Rede de distribuição	Rede de distribuição de água de Córrego Areado	-	-
Capivari dos Marçal	Captação	Captação subterrânea em poço	19°32'37''S e 45°9'30''O	-
	Reservatórios	REL	19°32'33''S e 45°9'25''O	Elevado, em material metálico, com capacidade de 20 m³
		REL	19°32'33''S e 45°9'25''O	Elevado, em material metálico. Sem utilização
	Rede de distribuição	Rede de distribuição de água de Capivari dos Marçal	-	-
Mato Seco	Captação	Captação subterrânea em poço	19°33'57''S e 45°13'15''O	-
	Tratamento	Tratamento simplificado	19°33'57''S e 45°13'15''O	Desinfecção realizada em caixa d'água e casa de química
	EAT	Captação ao reservatório	19°33'57''S e 45°13'15''O	-
	Reservatório	REL	19°33'60''S e 45°12'41''O	Elevado, em material metálico, com capacidade estimada de 20 m³
	Rede de distribuição	Rede de distribuição de água de Mato Seco	-	Possui ligações hidrometradas
	Rede coletora	Rede coletora de Mato Seco	-	-
	Estação de Tratamento de efluentes	ETE	19°34'2''S e 45°13'6''O	Sem tratamento preliminar, com tanque séptico, filtro anaeróbio e leito de secagem

	Emissário	ETE ao corpo receptor	-	-
--	-----------	-----------------------	---	---

Fonte: IPGC, 2022.

3. LEVANTAMENTO OFICIAL

Os dados e a relação dos BENS AFETOS E REVERSÍVEIS serão levantados por uma Comissão composta por membros da CONCESSIONÁRIA, do PODER CONCEDENTE e da Agência Reguladora dentro dos primeiros 90 (noventa) dias de operação. Em seguida, a CONCESSIONÁRIA e o PODER CONCEDENTE deverão assinar o termo de entrega dos bens reversíveis, que relacionará todos os bens afetos à Concessão que serão entregues pelo PODER CONCEDENTE à CONCESSIONÁRIA.